

## 設計図書に関する質問回答書

工事名	京都市鈴塚市営住宅整備工事 ただし、2号棟ほか2棟耐震改修その他工事(2件一括)
工事場所	京都市伏見区深草鈴塚町6番地1

該当箇所(図面番号・仕様書番号等)	質問要旨	回 答
1  耐震 設計図 No.103	1号棟跡地の利用可能になっておりますが、仮囲いゲート等も利用可能ですか。	利用可能です。 ただし、図面No.103特記事項に記載のとおり、「工事に起因する破損、損傷などは工事完了後、請負者の負担で現状復旧」してください。
2  耐震 設計図 No.103	施工に際し、南側耐震工事、他面の外壁工事の施工順序等がありますか。	施工順序の指定はありません。 ただし、図面No.103特記事項に記載のとおり、「住人歩行経路を適切に確保」し、「7月中旬から8月末までの期間は入居者が窓を開放できるように配慮」してください。
3  耐震 設計図 No.104	BS、CSアンテナ移設復旧の復旧時のアンテナ設置はどのようにしますか。	図面No.10の17. 4に記載のとおり、BS、CSアンテナ移設・復旧は別途契約しており、「内容の詳細は本工事契約後、原局と協議の上、決定」してください。 なお、復旧方法はアウトフレームに設置することを想定しています
4  耐震 設計図 No.104	エアコン室外機の移設、復旧はペランダ施工の期間取外して保管するのですか。又、今回工事で何台見込まれていますか。	図面No.10の17. 4に記載のとおり、エアコン室外機の移設、復旧は別途契約としており、「内容の詳細は本工事契約後、原局と協議の上、決定」してください。 なお、本工事では配管の切放しを伴わない軽易な移動のみを想定しています。
5  耐震 設計図 No.104	バルコニー設置物の一時保管と不要物の処分、不要物の処分は1戸あたり、どの程度の量を見込まれていますか。	図面No.10の17. 4に記載のとおり、バルコニー設置物の一時保管と不要物の処分は別途契約としており、「内容の詳細は本工事契約後、原局と協議の上、決定」してください。 なお、不要物の概算量については、本市にて事前に戸別訪問して把握します。
6  耐震 参考内訳書	耐震工事参考内訳書19ページに植栽 サクラが1本新設でありますが、幹0.6高さ5.0となっておりますが、この大きさではトレーラーでの搬入になりますが、どこに植えるのですか、図示がありません。	図面No.43に「植栽撤去跡は①のみ同等品苗木を植樹」と記載しているとおり、植栽撤去跡に植樹してください。