

○ 議第146号～第151号「指定管理者の指定について  
(子ども若者はぐくみ局関係)」参考資料

|                    |     |    |
|--------------------|-----|----|
| 議第146号「京都市じゅらく児童館」 | ・・・ | 1  |
| 議第147号「京都市音羽児童館」   | ・・・ | 5  |
| 議第148号「京都市太秦児童館」   | ・・・ | 9  |
| 議第149号「京都市西京極西児童館」 | ・・・ | 13 |
| 議第150号「京都市上里児童館」   | ・・・ | 17 |
| 議第151号「京都市久我の杜児童館」 | ・・・ | 21 |
| 各指定候補者の役員等名簿       | ・・・ | 25 |



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
 京都市中京区聚楽廻松下町9番地の4  
 (分室)  
 京都市中京区西ノ京車坂町15番地の5
- (2) 施設規模等  
 構 造 鉄筋コンクリート造2階建て(2階部分)  
 延べ床面積 153.72平方メートル  
 (分室)  
 構 造 鉄骨造平屋建て  
 延べ床面積 69.40平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |  |
|------------------|--|
| 団体名(代表者名)        | 社会福祉法人京都市社会福祉協議会(会長 小石 玖三主)  |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1  |
| 設 立 年 月 日        | 昭和36年4月28日   |
| 現 在 の 基 本 財 産    | 100,000,000円, 土地, 建物   |
| 事 業 概 要          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 社会福祉を目的とする事業の研究, 総合的企画及び実施</li> <li>・ 社会福祉に関する活動への住民参加のための援助</li> <li>・ 社会福祉を目的とする事業に関する調査, 普及, 宣伝, 連絡, 調整及び助成</li> <li>・ 区社会福祉協議会の相互の連絡及び調整の事業</li> <li>・ 保健医療, 教育その他の社会福祉と関連する事業との連絡</li> <li>・ 共同募金事業への協力</li> <li>・ ひと・まち交流館 京都の経営</li> <li>・ 京都市福祉ボランティアセンターの経営</li> <li>・ 京都市長寿すこやかセンターの経営</li> <li>・ 京都市成年後見支援センターの経営</li> <li>・ 社会福祉研修・介護実習普及センターの経営</li> <li>・ 桂坂野鳥遊園並びにものづくり体験館の設置運営</li> <li>・ 児童館の運営・経営, 受託運営並びに放課後児童健全育成事業, 地域子育て支援拠点事業の受託</li> <li>・ 老人デイサービスセンターの管理・経営</li> <li>・ 老人福祉センターの管理・経営</li> <li>・ 地域包括支援センターの管理・経営</li> <li>・ 老人短期入所施設の管理・経営</li> <li>・ 認知症対策型老人共同生活援助事業</li> <li>・ 小規模多機能型居宅介護事業</li> <li>・ 居宅介護支援事業</li> <li>・ 介護予防支援事業</li> <li>・ 日常生活自立支援事業(福祉サービス利用援助事業)</li> <li>・ 法人後見事業</li> <li>・ 生活福祉資金貸付事業</li> <li>・ その他の生活困窮者自立支援事業</li> <li>・ 生活支援体制整備事業</li> <li>・ 介護保険法に基づく第1号訪問事業</li> <li>・ その他この法人の目的達成のために必要な事業</li> </ul> |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 京都市紫野児童館ほか31館</li> </ul>  |

#### 4 事業計画及び収支計画の概要

##### (1) 事業計画の概要

- ア 地域の乳幼児から大人までが、いつでも気軽に来館し、安心して過ごせる児童館づくりに努めるとともに、児童館が憩いの場であることを発信し続けるなど、広報にも力を入れる。
- イ 学童クラブ事業については、「生活の場」として、放課後を安全に過ごせるようにするとともに、日常での集団生活や普段の遊び、取組・行事を通じて、児童の仲間意識・協調性を高めていく。
- ウ 障害のある児童については、保護者・学校・関係各所と連携を取りながら、ノーマライゼーションの理念に基づいた対応を心掛ける。
- エ 新型コロナウイルス感染症対策として、児童・職員ともに検温・手洗い・手指消毒の徹底や、毎日遊具や設備の消毒等を行うとともに、それらの取組についてホームページやおたよりで広く周知を行い、利用者の理解を得ていく。

##### (2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 30,987,016 | 31,709,278 | 32,453,207 | 33,219,454 | 34,008,689 |
|    | 利用料  | 6,207,758  | 6,207,758  | 6,207,758  | 6,207,758  | 6,207,758  |
|    | 収入合計 | 37,194,774 | 37,917,036 | 38,660,965 | 39,427,212 | 40,216,447 |
| 支出 | 人件費  | 24,645,379 | 25,367,641 | 26,111,570 | 26,877,817 | 27,667,052 |
|    | 事業費  | 12,549,395 | 12,549,395 | 12,549,395 | 12,549,395 | 12,549,395 |
|    | 支出合計 | 37,194,774 | 37,917,036 | 38,660,965 | 39,427,212 | 40,216,447 |

#### 5 選定の概況

##### (1) 応募団体及び選定理由

| 応募団体数 | 応募団体名  | 選定理由の概要   |
|-------|--|---|
| 2     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ <b>社会福祉法人京都市社会福祉協議会</b></li> <li>・ 特定非営利活動法人ワーカーズコープ</li> </ul> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、多数の児童館の運営実績があるほか、老人デイサービスセンター等の多数の福祉関連事業を運営するなど、豊富な経験を有する団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項もなく、評価できる実績となっている。</li> <li>・ 第三者評価を受診し、評価が悪かった点は改善策を講じる等サービスの質の向上に生かしており、評価できる。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ これまでの実績に基づき、実現性がある事業計画を作成されており、また、多くの児童館を運営している法人としてのノウハウや、スケールメリットを活かした取組が多岐にわたって行われており、今後の児童館運営に期待を持てる内容となっている。</li> <li>・ 安全管理や感染症対策について、マニュアル等が充実している。</li> <li>・ 「子どもの居場所づくり『支援の輪』サポート事業」の実施等、これまでの児童館事業の実績を生かした地域福祉への貢献を行っている点について評価できる。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、社会福祉法人京都市社会福祉協議会を指定候補者に選定しています。</p> |

## (2) 審査結果一覧

| 審査項目                          |                   | 配点    | 応募団体                 |                       |      |
|-------------------------------|-------------------|-------|----------------------|-----------------------|------|
| 大項目                           | 中項目               |       | 社会福祉法人<br>京都市社会福祉協議会 | 特定非営利活動法人<br>ワーカーズコープ |      |
| 運営実績<br>(申請団体の状況)             | 1 団体の運営実績及び組織内連携  | 6     | 5.75                 | 6.00                  |      |
|                               | 2 団体の運営管理体制       | 26    | 24.00                | 22.25                 |      |
|                               | 小計                | 32    | 29.75                | 28.25                 |      |
| 事業計画<br>(応募施設の状況)             | 1 応募施設の運営理念       | 8     | 8.00                 | 7.25                  |      |
|                               | 2 応募施設の事業計画       | 16    | 16.00                | 13.50                 |      |
|                               | 3 応募施設の施設運営体制     | 10    | 10.00                | 8.75                  |      |
|                               | 4 応募施設の経営管理計画 (※) |       | 12                   | 12.00                 | —    |
|                               |                   |       | 10                   | —                     | 8.75 |
|                               | 5 応募施設の危機・安全管理    | 20    | 20.00                | 19.50                 |      |
|                               | 6 上記以外で特にPRしたい内容  | 4     | 4.00                 | 3.50                  |      |
| 小計                            | 70                | 70.00 | —                    |                       |      |
|                               |                   | 68    | —                    | 61.25                 |      |
| 合計                            |                   | 102   | 99.75                | —                     |      |
|                               |                   | 100   | —                    | 89.50                 |      |
| 3%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体) |                   | —     | 102.74               | —                     |      |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)  |                   | 100   | <b>100</b>           | 89.5                  |      |

※ 中項目「応募施設の経営管理計画」のうち小項目「市内中小企業の活用」については、業務再委託を想定していない場合は評価の対象外となる。応募団体のうち特定非営利活動法人ワーカーズコープは業務再委託を想定していなかったため、他の応募団体と配点が異なっている。

注 指定管理者を選定することを目的として、選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ スケールメリットを生かした他機関との連携の実施により、よりよいサービスの質の向上が期待できる。
- ・ 児童館の運営に当たっては、地域住民の参画という視点もより意識してもらいたい。
- ・ 綿密な収支計画を立て、必要に応じて予算修正を行うなど、団体の活動収支が継続して黒字となるよう意識していただきたい。
- ・ 第三者評価の受診と人材育成に力を入れているため、これらの取組を更に進められるとよい。



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
京都市山科区音羽森廻り町34番地の5
- (2) 施設規模等  
構 造 鉄筋コンクリート造4階建て（1階部分）  
延べ床面積 259.48平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |   |
|------------------|---|
| 団体名（代表者名）        | 社会福祉法人洛和福祉会（理事長 矢野 一郎）  |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市伏見区桃山町大島38番地の528   |
| 設 立 年 月 日        | 平成9年2月6日  |
| 現 在 の 基 本 財 産    | 土地, 建物  |
| 事 業 概 要          | <p>多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、心身ともに健やかに育成され又はその有する能力に応じ自立した日常生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的として、以下の社会福祉事業を行う。</p> <p>(1) 第一種社会福祉事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 特別養護老人ホームの経営</li> <li>・ 障害者支援施設の経営</li> </ul> <p>(2) 第二種社会福祉事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 老人短期入所事業の経営</li> <li>・ 老人デイサービス事業の経営</li> <li>・ 老人介護支援センターの経営</li> <li>・ 老人居宅介護等事業の経営</li> <li>・ 障害福祉サービス事業の経営</li> <li>・ 認知症対応型老人共同生活援助事業の経営</li> <li>・ 保育所の経営</li> <li>・ 一時預かり事業の経営</li> <li>・ 小規模多機能型居宅介護事業の経営</li> <li>・ 放課後児童健全育成事業の経営</li> <li>・ 児童厚生施設の経営</li> <li>・ 特定相談支援事業の経営</li> <li>・ 小規模保育事業の経営</li> <li>・ 介護保険法に基づく第1号訪問事業</li> <li>・ 介護保険法に基づく第1号通所事業</li> <li>・ 複合型サービス福祉事業の経営</li> </ul> |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 京都市新道児童館ほか3館</li> </ul>  |

#### 4 事業計画及び収支計画の概要

##### (1) 事業計画の概要

- ア 乳幼児親子向けの取組において、同世代における乳幼児の保護者同士の交流利用枠を設定して地域のニーズに合った活動展開を行い、在宅で子育てをしている母親の孤立感や不安感の解消を図る。
- イ 学童クラブ事業については、保護者の就労等を継続的に支援するとともに、おたよりやホームページにおいて日々の様子や子育てのノウハウを積極的に発信していく。
- ウ 貧困家庭や要保護児童の支援に係る計画を策定しているところであり、利用する児童にとって温かい「居場所」、「活動拠点」となるよう、安らぎを感じられる環境づくりを意識するとともに、安心安全を担保できる場所となるよう努めていく。
- エ 新型コロナウイルス感染症対策として、常時換気等を行い、毎日備品や施設の消毒を行う。また、児童館事業を利用される方には、利用者票の記入、手指消毒、検温を必ず実施していく。

##### (2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 26,090,844 | 27,332,638 | 28,624,104 | 29,967,228 | 31,364,077 |
|    | 利用料  | 4,954,000  | 4,954,000  | 4,954,000  | 4,954,000  | 4,954,000  |
|    | 収入合計 | 31,044,844 | 32,286,638 | 33,578,104 | 34,921,228 | 36,318,077 |
| 支出 | 人件費  | 24,232,391 | 25,474,185 | 26,765,651 | 28,108,775 | 29,505,624 |
|    | 事業費  | 6,812,453  | 6,812,453  | 6,812,453  | 6,812,453  | 6,812,453  |
|    | 支出合計 | 31,044,844 | 32,286,638 | 33,578,104 | 34,921,228 | 36,318,077 |

#### 5 選定の概況

##### (1) 応募団体及び選定理由

| 応募団体数 | 応募団体名  | 選定理由の概要   |
|-------|--|---|
| 2     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ <b>社会福祉法人 洛和福祉会</b></li> <li>・ 株式会社セリオ</li> </ul> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、市内児童館の運営実績があるほか、グループホーム等の多数の福祉関連事業を運営するなど、豊富な経験を有する団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項もなく、評価できる実績となっている。</li> <li>・ 過去2年間にわたって、団体における事故及び不祥事がなく、安定した運営をされている。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ これまでの実績に基づき、実現性がある事業計画を作成されており、また、多くの児童館を運営している法人としてのノウハウや、スケールメリットを活かした取組が多岐にわたって行われており、今後の児童館運営に期待を持てる内容となっている。</li> <li>・ 児童館事業の役割である子ども育成機能、子育て家庭支援機能及び地域福祉促進機能を理解し、事業計画に反映されており、評価できる。コミュニティー食堂等の取組を継続し、異なる世代間を意識した地域交流、様々なバックグラウンドを持つ家庭の支援に貢献していただきたい。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、社会福祉法人洛和福祉会を指定候補者に選定しています。</p> |



## (2) 審査結果一覧

| 審査項目                          |                  | 配点  | 応募団体            |             |
|-------------------------------|------------------|-----|-----------------|-------------|
| 大項目                           | 中項目              |     | 社会福祉法人<br>洛和福祉会 | 株式会社<br>セリオ |
| 運営実績<br>(申請団体の<br>状況)         | 1 団体の運営実績及び組織内連携 | 6   | 6.00            | 6.00        |
|                               | 2 団体の運営管理体制      | 26  | 25.00           | 23.00       |
|                               | 小計               | 32  | 31.00           | 29.00       |
| 事業計画<br>(応募施設<br>の状況)         | 1 応募施設の運営理念      | 8   | 7.75            | 7.50        |
|                               | 2 応募施設の事業計画      | 16  | 15.25           | 16.00       |
|                               | 3 応募施設の施設運営体制    | 10  | 9.75            | 9.00        |
|                               | 4 応募施設の経営管理計画    | 12  | 12.00           | 11.00       |
|                               | 5 応募施設の危機・安全管理   | 20  | 20.00           | 20.00       |
|                               | 6 上記以外で特にPRしたい内容 | 4   | 3.00            | 3.00        |
|                               | 小計               | 70  | 67.75           | 66.50       |
| 合計                            |                  | 102 | 98.75           | 95.50       |
| 3%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体) |                  | —   | 101.71          | —           |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)  |                  | 100 | <b>99.7</b>     | 93.6        |

注 指定管理者を選定することを目的として, 選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり, 応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ 0歳から18歳までの全ての子どもたちが利用できることから切れ目のない支援が可能という児童館の特性を生かすため, 中学生・高校生世代向けの取組について検討いただきたい。



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
京都市右京区太秦桂ヶ原町9番地の1
- (2) 施設規模等  
構 造 鉄筋コンクリート造2階建て（1階部分）  
延べ床面積 496.71平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |   |
|------------------|---|
| 団体名（代表者名）        | 京都市太秦児童館運営委員会（運営委員長 小林 一太）  |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市右京区太秦桂ヶ原町9番地の1   |
| 設 立 年 月 日        | 昭和55年6月15日  |
| 現 在 の 基 本 財 産    | なし  |
| 事 業 概 要          | <p>児童福祉の増進を図ることを目的とし、以下の事業を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 児童を対象とする集団的及び個別的指導</li> <li>・ 両親が共働きの家庭又は両親の一方若しくは、双方を欠く家庭で、小学生児童を保護する者がいない家庭の児童及び、これらに準ずる環境にある児童を対象とする集団指導</li> <li>・ 京都市の委託を受けて行う京都市太秦児童館の管理に関する事業</li> <li>・ その他この運営委員会の目的達成のために必要な事業</li> </ul> |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | なし  |

4 事業計画及び収支計画の概要

(1) 事業計画の概要

- ア 親子が楽しく気軽に利用できる「交流と仲間づくり」の場所として、地域と連携しながら、子育ての孤立化の防止や子育ての不安感・負担の解消を図る。
- イ 学童クラブ事業については、昼間留守家庭における児童の保護・育成を第一目的としており、「生活の場」としての役割を担うとともに、「遊び」を通して児童を健全に育成し、児童の社会性を養っていく。
- ウ 地域の老人福祉施設への訪問や、民生児童委員協議会と共催しているバザー、餅つき大会等を通して、児童の心と社会性を育むとともに、地域に貢献していく。
- エ 新型コロナウイルス感染症対策として、手指消毒や検温、備品の消毒等を徹底するとともに、児童に対しても一人一人が自覚をもって行動するよう促していく。

(2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 31,206,337 | 31,620,697 | 32,009,559 | 32,379,174 | 32,729,214 |
|    | 利用料  | 11,000,000 | 11,000,000 | 11,000,000 | 11,000,000 | 11,000,000 |
|    | 収入合計 | 42,206,337 | 42,620,697 | 43,009,559 | 43,379,174 | 43,729,214 |
| 支出 | 人件費  | 27,756,337 | 28,170,697 | 28,559,559 | 28,929,174 | 29,279,214 |
|    | 事業費  | 14,450,000 | 14,450,000 | 14,450,000 | 14,450,000 | 14,450,000 |
|    | 支出合計 | 42,206,337 | 42,620,697 | 43,009,559 | 43,379,174 | 43,729,214 |

## 5 選定の概況

### (1) 申請団体及び選定理由

| 応募<br>団体数 | 申請団体名                         | 選定理由の概要  |
|-----------|-------------------------------|--|
| 1         | <p>・ <b>京都市太秦児童館運営委員会</b></p> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、地域の特色を十分に活かし、長年にわたる当該児童館の運営実績を有する団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項もなく、評価できる実績となっている。</li> <li>・ 第三者評価を受診し、評価が悪かった点は改善を図りサービスの質の向上に生かしており、評価できる。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域や利用者との連携・情報共有を密にされていることが反映された事業計画となっており、評価できる。地域の人々に寄り添い、幅広い世代を意識し地域ぐるみで子育て支援を実施している。</li> <li>・ 利用者の意見を尊重することを基本姿勢に、サービスの質を向上させることを目的にアンケートの実施など利用者の意見を聴取し、改善につなげるなど、利用者の満足度向上につなげる取組を積極的に行っており、評価できる。</li> <li>・ 0歳から18歳まで利用できる児童館の特性を生かし、中高生が対象となる活動を積極的に実施し、中高生への支援に取り組みられることを期待する。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、京都市太秦児童館運営委員会を指定候補者に選定しています。</p> |

## (2) 審査結果一覧

| 審査項目   |                  | 配点  | 応募団体          |
|--|------------------|-----|---------------|
| 大項目  | 中項目              |     | 京都市太秦児童館運営委員会 |
| 運営実績<br>(申請団体の状況)                                | 1 団体の運営実績及び組織内連携 | 6   | 5.75          |
|  | 2 団体の運営管理体制      | 2.6 | 25.25         |
|  | 小計               | 3.2 | 31.00         |
| 事業計画<br>(応募施設の状況)                                | 1 応募施設の運営理念      | 8   | 7.50          |
|  | 2 応募施設の事業計画      | 1.6 | 15.00         |
|  | 3 応募施設の施設運営体制    | 1.0 | 8.25          |
|  | 4 応募施設の経営管理計画    | 1.2 | 11.75         |
|  | 5 応募施設の危機・安全管理   | 2.0 | 20.00         |
|  | 6 上記以外で特にPRしたい内容 | —   | —             |
|  | 小計               | 6.6 | 62.50         |
| 合計   |                  | 9.8 | 93.50         |
| 6%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体<br>かつ地域住民が主体となった団体) |                  | —   | 99.11         |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)                     |                  | 100 | 100           |

注 指定管理者を選定することを目的として、選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ 従来の組織との連携だけでなく、地域の学校等との組織的な連携があればよりサービスの質の向上が図れると思う。
- ・ 職員の必要人員の確保に努めていただきたい。



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
京都市右京区西京極火打畑町6番地の1
- (2) 施設規模等  
構 造 鉄筋コンクリート造2階建て（1階部分）  
延べ床面積 284.42平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |  |
|------------------|--|
| 団体名（代表者名）        | 公益社団法人京都市児童館学童連盟（会長 稲川 昌実）   |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市南区東九条東山王町27番地   |
| 設 立 年 月 日        | 平成18年4月1日  |
| 現 在 の 基 本 財 産    | なし   |
| 事 業 概 要          | <p>児童の健全育成を図るため、児童館・学童クラブの活動を支援するとともに、児童福祉関係の事業を推進し、児童福祉の向上に資することを目的に以下の事業を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 児童の社会性向上及び自立促進を図るための事業</li> <li>・ 児童虐待の予防・防止及び子育て不安の解消を図るための事業</li> <li>・ 児童の安全確保を図るための事業</li> <li>・ 児童健全育成に寄与するイベント等の実施及び広報・普及啓発事業</li> <li>・ 児童館・学童クラブ等職員の資質の向上及び育成</li> <li>・ 障害のある児童のための介助者の派遣，巡回指導の実施</li> <li>・ 地域の子育て支援や福祉サービスの利用を援助する事業</li> <li>・ 児童館・学童クラブ相互の連絡調整並びに関係機関及び関係団体との連携協力</li> <li>・ 学童クラブ事業の公平・円滑な運営を図るための事業</li> <li>・ 児童館・学童保育所に従事する職員を紹介するための職業紹介事業</li> <li>・ その他この法人の目的達成のために必要な事業</li> </ul> |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 京都市今熊野児童館ほか6館</li> </ul>  |

#### 4 事業計画及び収支計画の概要

##### (1) 事業計画の概要

- ア 子育て支援講座や親子遠足等の取組の実施によって、乳幼児がいる世帯の子育て支援を行うとともに、児童館まつり等の実施によって、児童館を通じた異世代交流を促進していく。
- イ 学童クラブ事業においては、小学校4年生以上の利用児童が、児童館まつりや夏まつりにおいて自分たちのやりたいことを企画・立案・運営する機会を設ける等、児童が主体となれる機会を提供していく。
- ウ 虐待が疑われる家庭への対応として、児童とは日常的なふれあいから観察を行い、また、家族にとって区役所や児童福祉センターと比べて気軽に相談しやすい雰囲気を作り、課題を抱える家庭の状況を察知できるよう努めていく。また、そのような家庭に寄り添って見守りつつ、事情に応じて小学校や児童福祉センター等の関係機関と連携し、継続的に関わりながら状況の改善を図っていく。
- エ 新型コロナウイルス感染症への対応として、必ず検温を実施する等、児童の健康状態を常に把握することで、利用者や職員の感染リスクを最小限に抑制していく。

##### (2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 24,287,000 | 25,151,000 | 26,116,000 | 27,183,000 | 28,351,000 |
|    | 利用料  | 6,906,000  | 6,906,000  | 6,906,000  | 6,906,000  | 6,906,000  |
|    | 収入合計 | 31,193,000 | 32,057,000 | 33,022,000 | 34,089,000 | 35,257,000 |
| 支出 | 人件費  | 26,464,000 | 26,928,000 | 27,393,000 | 27,860,000 | 28,328,000 |
|    | 事業費  | 4,729,000  | 5,129,000  | 5,629,000  | 6,229,000  | 6,929,000  |
|    | 支出合計 | 31,193,000 | 32,057,000 | 33,022,000 | 34,089,000 | 35,257,000 |

#### 5 選定の概況

##### (1) 応募団体及び選定理由

| 応募団体数 | 応募団体名  | 選定理由の概要  |
|-------|--|--|
| 2     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・公益社団法人<br/>京都市児童館学<br/>童連盟</li> <li>・株式会社<br/>セリオ</li> </ul> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、多数の児童館の運営実績があり、児童福祉に関する豊富な経験を有する団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項もなく、評価できる実績となっている。</li> <li>・ 第三者評価の受診を定期的に行い、サービスの質の向上に生かしており、評価できる。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ これまでの実績に基づき、実現性がある事業計画を作成されており、また、多くの児童館を運営している法人としてのノウハウや、スケールメリットを活かした取組が多岐にわたって行われており、今後の児童館運営に期待を持てる内容となっている。</li> <li>・ 児童館事業の役割である子ども育成機能、子育て家庭支援機能及び地域福祉促進機能を理解し、事業計画にも反映されている。利用者の意見に配慮しつつ、幅広い子育て支援、地域交流に取り組み、安定したバランスの良い事業運営を行っている。</li> <li>・ 人材育成についての考え方が明確に示されており、豊富な研修プログラムを設ける等、人材育成に係るコンテンツが充実している。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、公益社団法人京都市児童館学童連盟を指定候補者に選定しています。</p> |



## (2) 審査結果一覧

| 審査項目                          |                  | 配点  | 応募団体                     |             |
|-------------------------------|------------------|-----|--------------------------|-------------|
| 大項目                           | 中項目              |     | 公益社団法人<br>京都市児童館<br>学童連盟 | 株式会社<br>セリオ |
| 運営実績<br>(申請団体の<br>状況)         | 1 団体の運営実績及び組織内連携 | 6   | 6.00                     | 6.00        |
|                               | 2 団体の運営管理体制      | 26  | 20.25                    | 23.00       |
|                               | 小計               | 32  | 26.25                    | 29.00       |
| 事業計画<br>(応募施設<br>の状況)         | 1 応募施設の運営理念      | 8   | 8.00                     | 7.50        |
|                               | 2 応募施設の事業計画      | 16  | 16.00                    | 16.00       |
|                               | 3 応募施設の施設運営体制    | 10  | 10.00                    | 9.00        |
|                               | 4 応募施設の経営管理計画    | 12  | 12.00                    | 11.00       |
|                               | 5 応募施設の危機・安全管理   | 20  | 20.00                    | 20.00       |
|                               | 6 上記以外で特にPRしたい内容 | 4   | 3.50                     | 3.00        |
|                               | 小計               | 70  | 69.50                    | 66.50       |
| 合計                            |                  | 102 | 95.75                    | 95.50       |
| 3%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体) |                  | —   | 98.62                    | —           |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)  |                  | 100 | <b>96.7</b>              | 93.6        |

注 指定管理者を選定することを目的として、選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ ボランティアの主体性を育む取組を行い、児童館の運営への地域住民の参画を推進すれば更にサービスの質の向上が期待できると思う。
- ・ 配慮を要する児童、家庭の援助に関する研修を実施されているので、事業所の日々の取組にも活かすとともに、問題が発生した際には、発生原因の分析や再発防止に向けた取組にも活用されるよう希望する。



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
京都市西京区大原野上里北ノ町
- (2) 施設規模等  
構 造 鉄筋コンクリート造平屋建て  
延べ床面積 297.00平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |  |
|------------------|--|
| 団体名（代表者名）        | 社会福祉法人上里福祉会（理事長 齋藤 丸子）   |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市西京区大原野上里北ノ町648番地の1  |
| 設 立 年 月 日        | 昭和57年4月30日   |
| 現 在 の 基 本 財 産    | 土地，建物  |
| 事 業 概 要          | 多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより，利用者が，個人の尊厳を保持しつつ，心身ともに健やかに育成されることを目的として，以下の社会福祉事業を行う。<br>・ 幼保連携認定こども園上里竹の子こども園の設置経営<br>・ 児童厚生施設京都市上里児童館の指定管理 |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | なし   |

4 事業計画及び収支計画の概要

(1) 事業計画の概要

- ア 在宅の子育て家庭を対象に，乳幼児クラブや保護者向けの事業，子育て相談等，子育て家庭の様々なニーズに応える活動を実施し，子育てのサポートを行う。
- イ 全ての利用児童が居心地の良い居場所として集団生活を営めるよう安全・衛生環境の整備に努めるとともに，児童がそれらに対する意識を身に付けられるよう指導を行っていく。また，障害のある児童も積極的に受け入れ，集団生活を営めるよう援助を行い，生活や遊び等を保障する。
- ウ 児童館まつりや餅つき大会等の開催や，児童館所在学区の社会福祉協議会主催行事等への参加によって，地域住民と子育て家庭，子どもたちとのつながりを構築していく。
- エ 新型コロナウイルス感染症への対応として，来館者に対してはマスクの着用や手指消毒を徹底し，施設内においても利用者同士で密にならないようスペースの使い方を工夫していく。

(2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 32,139,980 | 32,477,272 | 32,814,565 | 33,151,858 | 33,489,151 |
|    | 利用料  | 5,464,800  | 5,464,800  | 5,464,800  | 5,464,800  | 5,464,800  |
|    | 収入合計 | 37,604,780 | 37,942,072 | 38,279,365 | 38,616,658 | 38,953,951 |
| 支出 | 人件費  | 32,065,880 | 32,403,172 | 32,740,465 | 33,077,758 | 33,415,051 |
|    | 事業費  | 5,538,900  | 5,538,900  | 5,538,900  | 5,538,900  | 5,538,900  |
|    | 支出合計 | 37,604,780 | 37,942,072 | 38,279,365 | 38,616,658 | 38,953,951 |

## 5 選定の概況

### (1) 応募団体及び選定理由

| 応募<br>団体数 | 応募団体名                            | 選定理由の概要   |
|-----------|----------------------------------|---|
| 1         | <p>・ <b>社会福祉法人<br/>上里福社会</b></p> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、当該地域において児童館のほか子ども園を運営している団体であり、地域における児童福祉の推進に寄与している団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項もなく、評価できる実績となっている。</li> <li>・ 過去2年間にわたって、団体における事故及び不祥事がなく、安定した運営を行っている。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域コミュニティに根ざした子育て支援の実施が反映された事業計画となっており、評価できる。地域密着で様々な行事、教室を開催しており、地域交流に貢献している。</li> <li>・ 利用者の意見を尊重することを基本姿勢に、サービスの質を向上させることを目的にアンケートの実施など利用者の意見を聴取し、改善につなげるなど、利用者の満足度向上につなげる取組を積極的に行っており、評価できる。</li> <li>・ 小学生が利用する施設として、小学校との組織的な連携は必要不可欠であることから、今後、益々の連携を期待する。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、社会福祉法人上里福社会を指定候補者に選定しています。</p> |

## (2) 審査結果一覧

| 審査項目                          |                  | 配点  | 応募団体            |
|-------------------------------|------------------|-----|-----------------|
| 大項目                           | 中項目              |     | 社会福祉法人<br>上里福祉会 |
| 運営実績<br>(申請団体の<br>状況)         | 1 団体の運営実績及び組織内連携 | 6   | 5.50            |
|                               | 2 団体の運営管理体制      | 26  | 23.25           |
|                               | 小計               | 32  | 28.75           |
| 事業計画<br>(応募施設<br>の状況)         | 1 応募施設の運営理念      | 8   | 7.00            |
|                               | 2 応募施設の事業計画      | 16  | 16.00           |
|                               | 3 応募施設の施設運営体制    | 10  | 9.00            |
|                               | 4 応募施設の経営管理計画    | 12  | 11.00           |
|                               | 5 応募施設の危機・安全管理   | 20  | 19.50           |
|                               | 6 上記以外で特にPRしたい内容 | —   | —               |
|                               | 小計               | 66  | 62.50           |
| 合計                            |                  | 98  | 91.25           |
| 3%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体) |                  | —   | 93.99           |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)  |                  | 100 | 95.9            |

注 指定管理者を選定することを目的として, 選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり, 応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ 組織内連携に関する取組を充実させてほしい。
- ・ 事故防止, 災害対策の訓練を充実させるとともに, 小学校との連携も意識していただきたい。



1 施設の所在地等

- (1) 所在地  
京都市伏見区久我東町209番地
- (2) 施設規模等  
京都市久我の杜小学校内（1階部分）  
延べ床面積 398.25平方メートル

2 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

3 指定候補者の概要

|                  |   |
|------------------|---|
| 団体名（代表者名）        | 社会福祉法人京都社会福祉協会（理事長 今井 豊嗣）   |
| 主たる事務所の所在地       | 京都市東山区三条通大橋東二丁目73番地の2   |
| 設 立 年 月 日        | 昭和55年8月13日  |
| 現 在 の 基 本 財 産    | 5,000,000円, 土地, 建物  |
| 事 業 概 要          | <p>多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、心身ともに健やかに育成されるよう支援することを目的として、以下の社会福祉事業を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 保育所の設置経営</li> <li>・ 児童厚生施設の設置経営, 指定管理</li> </ul> <p>また、この法人は、設置経営又は管理経営を行う児童厚生施設において、京都市が実施する放課後児童健全育成事業及び地域子育て支援拠点事業を受託実施する。</p> |
| 他の本市児童館での指定管理の実績 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 京都市大宮西野山児童館ほか11館</li> </ul>  |

4 事業計画及び収支計画の概要

(1) 事業計画の概要

- ア 子育て中の母親の交流, 相談, 子育て講座等の啓発活動の実施や他の専門機関の紹介等, 子育て相談・援助活動を行っていく。
- イ 障害のある児童について理解するための学習機会を設けたり, 小学校の育成学級担任との連携により, 全ての利用児童が居心地の良い場所として集団生活を営むことができるよう心掛けている。
- ウ 年間2回, 警察と連携し児童向けの交通安全・不審者対策の講話を行い, 安全に係る啓発を行っている。また, 職員は警察による不審者向けの実践訓練にも参加し, 緊急時に対応できるよう努めている。
- エ 新型コロナウイルス感染症への対応として, 最新の感染症対策情報の収集を行い, 利用者が安心して利用できる環境づくりと感染拡大防止に努めていく。

(2) 収支計画の概要

(単位：円)

|    |      | 令和4年度      | 令和5年度      | 令和6年度      | 令和7年度      | 令和8年度      |
|----|------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 委託料  | 29,031,000 | 29,350,000 | 29,640,023 | 29,917,075 | 30,166,000 |
|    | 利用料  | 6,000,000  | 6,000,000  | 6,000,000  | 6,000,000  | 6,000,000  |
|    | 収入合計 | 35,031,000 | 35,350,000 | 35,640,023 | 35,917,075 | 36,166,000 |
| 支出 | 人件費  | 22,938,000 | 23,257,000 | 23,547,023 | 23,824,075 | 24,073,000 |
|    | 事業費  | 12,093,000 | 12,093,000 | 12,093,000 | 12,093,000 | 12,093,000 |
|    | 支出合計 | 35,031,000 | 35,350,000 | 35,640,023 | 35,917,075 | 36,166,000 |

5 選定の概況

(1) 応募団体及び選定理由

| 応募団体数 | 応募団体名                        | 選定理由の概要  |
|-------|------------------------------|--|
| 1     | ・ <b>社会福祉法人<br/>京都社会福祉協会</b> | <p>(選定委員会による評価)</p> <p>ア 運営実績</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定候補者は、多数の児童館の運営実績があるほか、多くの保育園も運営しており、児童福祉についての豊富な経験を有する団体である。</li> <li>・ 団体の運営管理体制については、指導監査における指摘事項があったが、是正、改善が行われている。</li> <li>・ 第三者評価の受診を定期的に行い、サービスの質の向上に生かしており、評価できる。</li> </ul> <p>イ 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ これまでの実績に基づき、実現性がある事業計画を作成されており、また、多くの児童館を運営している法人としてのノウハウや、スケールメリットを活かした取組が多岐にわたって行われており、今後の児童館運営に期待を持てる内容となっている。</li> <li>・ 子どもの権利や基本的人権の尊重に重きを置いた計画となっており、そのことが利用者にも分かりやすく周知されている。</li> <li>・ 児童館において、大学・専門学校の学生の現場実習の受入れを行い、福祉現場に従事する人材育成の取組について具体的に計画・受入れを行っており評価できる。</li> </ul> <p>以上により、運営実績と事業計画を総合的に評価し、社会福祉法人京都社会福祉協会を指定候補者に選定しています。</p> |



## (2) 審査結果一覧

| 審査項目                          |                  | 配点  | 応募団体               |
|-------------------------------|------------------|-----|--------------------|
| 大項目                           | 中項目              |     | 社会福祉法人<br>京都社会福祉協会 |
| 運営実績<br>(申請団体の<br>状況)         | 1 団体の運営実績及び組織内連携 | 6   | 6.00               |
|                               | 2 団体の運営管理体制      | 26  | 20.75              |
|                               | 小計               | 32  | 26.75              |
| 事業計画<br>(応募施設<br>の状況)         | 1 応募施設の運営理念      | 8   | 8.00               |
|                               | 2 応募施設の事業計画      | 16  | 16.00              |
|                               | 3 応募施設の施設運営体制    | 10  | 10.00              |
|                               | 4 応募施設の経営管理計画    | 12  | 11.00              |
|                               | 5 応募施設の危機・安全管理   | 20  | 20.00              |
|                               | 6 上記以外で特にPRしたい内容 | —   | —                  |
|                               | 小計               | 66  | 65.00              |
| 合計                            |                  | 98  | 91.75              |
| 3%加算後<br>(市内中小企業及び市内に本拠を置く団体) |                  | —   | 94.50              |
| 合計得点<br>(百分率表示, 小数点第2位を四捨五入)  |                  | 100 | 96.4               |

注 指定管理者を選定することを目的として、選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。

## (3) サービス向上に関する選定委員会からの意見

- ・ 第三者評価で指摘のあった点について、サービスの質の向上のために改善について検討していただけるとより良い運営ができると思う。
- ・ 保有する現預金に余裕のある状態ではないので、月次単位でキャッシュフローの状況を把握して運営していただきたい。



**各指定候補者の役員等名簿**

| 団 体 名                            | 役 員   |
|----------------------------------|---|
| 社会福祉法人京都市<br>社会福祉協議会<br>(議第146号) | 理事長 小石 玖三主<br>顧問 村井 信夫<br>会長代行 竹下 義樹<br>副会長 上林 研二, 高屋 宏章, 水田 隆一, 山岸 孝啓,<br>村井 健次郎<br>理 事 椎村 悌知, 村上 繁樹, 安田 茂夫, 内海 敏,<br>井上 一哲, 田中 一明, 中西 昌哉, 芹澤 出,<br>西村 忠雄, 井筒 隆夫, 鶴飼 泉, 佐伯 久子,<br>藤 憲之, 三宅 英知, 岡崎 祐司<br>常務理事 芳賀 正昭<br>監 事 和田 千恵, 新室 邦明, 神本 満男<br>評議員 岡井 卷雄, 赤井 英俊, 上田 捷男, 田邊 正,<br>河原 善雄, 倉橋 修, 西脇 悦子, 中村 喜代子,<br>寺本 演夫, 菊池 初江, 藤岡 強志, 小森 純,<br>岩井 義男, 美濃 敦子, 水内 直, 石塚 かおる,<br>時任 百子, 小林 久男, 加藤 博史, 大泉 清貴,<br>大江 正照, 山根 俊茂, 尾高 紀子, 岡 千栄子,<br>横内 美佐子, 塚崎 直樹, 山添 洋子, 廣田 幸子,<br>松景 崇誓, 岡本 弥一郎, 西村 葉子, 岩井 増枝,<br>前坂 己美子, 平井 良和, 原田 邦保, 射場 和子,<br>山口 正孝, 山本 正, 日向 太郎, 堺 紀恵子,<br>篠原 輝雄, 宮川 邦博, 木村 美由紀, 松井 道宣,<br>小嶋 薫, 平尾 剛之, 北川 博巳, 松田 晃郎,<br>森田 守, 藤木 泰嘉, 井上 基 |
| 社会福祉法人洛和福<br>祉会<br>(議第147号)      | 理事長 矢野 一郎<br>理 事 矢野 裕典, 健代 孝和, 清原 元輔, 吉岡 てつを,<br>二股 美由紀<br>監 事 谷口 貢, 湊 二郎<br>評議員 仲田 順和, 橋本 京三, 竹内 彰志, 佐野 泰典,<br>原田 佑嗣, 山川 邦夫, 大川 雅司   |

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <p>京都市太秦児童館運営委員会<br/>(議第148号)</p>    | <p>委員長 小林 一太<br/>副委員長 宇野 真理子<br/>会 計 吉川 まり<br/>会計監査 福庭 八重子, 羽田 嘉一<br/>理 事 上田 清乃, 神内 貴司, 高岡 宏行, 市田 悦万,<br/>菊池 達也, 高屋 宏章, 池田 順子, 楳 曜子,<br/>平井 さつき, 長尾 恒弘, 西野 雅之, 中村 透,<br/>二之湯 真士, 野田 利代子</p>   |
| <p>公益社団法人京都市児童館学童連盟<br/>(議第149号)</p> | <p>会 長 稲川 昌実<br/>副会長 森口 源造, 小林 久男<br/>常務理事 國重 晴彦<br/>理 事 前川 修, 中川 一良, 飯吉 昌子, 辻 敏夫,<br/>中路 達雄, 荒川 林太郎, 山根 邦夫, 乾 雅晴,<br/>三浦 正人, 木戸 玲子, 野田 雅子, 西田 均,<br/>古田 敏恵, 高橋 睦巳, 土江田 曜子, 畑山 博,<br/>湊 二郎, 南部 和久, 松山 廉<br/>監 事 矢島 里美, 駒田 昌子, 壁 純一郎</p> |
| <p>社会福祉法人上里福祉会<br/>(議第150号)</p>      | <p>理事長 齋藤 丸子<br/>理 事 小島 龍司, 物部 勝, 尾堂 隆哉, 笹川 郁子,<br/>村上 光徳<br/>監 事 辻 貞旨, 池田 政純<br/>評議員 石田 公和, 長谷川 幸昌, 岡本 康裕, 櫛引 雄一,<br/>嶋本 弘元, 阪口 佳史, 林 俊光</p>   |
| <p>社会福祉法人京都社会福祉協会<br/>(議第151号)</p>   | <p>理事長 今井 豊嗣<br/>理 事 内海 日出子, 梅田 真実, 加藤 善朗, 國重 晴彦,<br/>小島 千明, 山根 邦夫, 山本 智也<br/>監 事 田中 和雅, 保手浜 悟<br/>評議員 荒川 林太郎, 池田 健, 岩井 英人, 上田 恵子,<br/>上林 正裕, 久保 千鶴, 倉持 史朗, 服部 敬子,<br/>藤田 尚哉</p>  |