

(まちづくり委員会資料)

令和3年11月  
都市計画局

## 請願第1114号「葬儀場建設の指導（右京区太秦西蜂岡町）」について

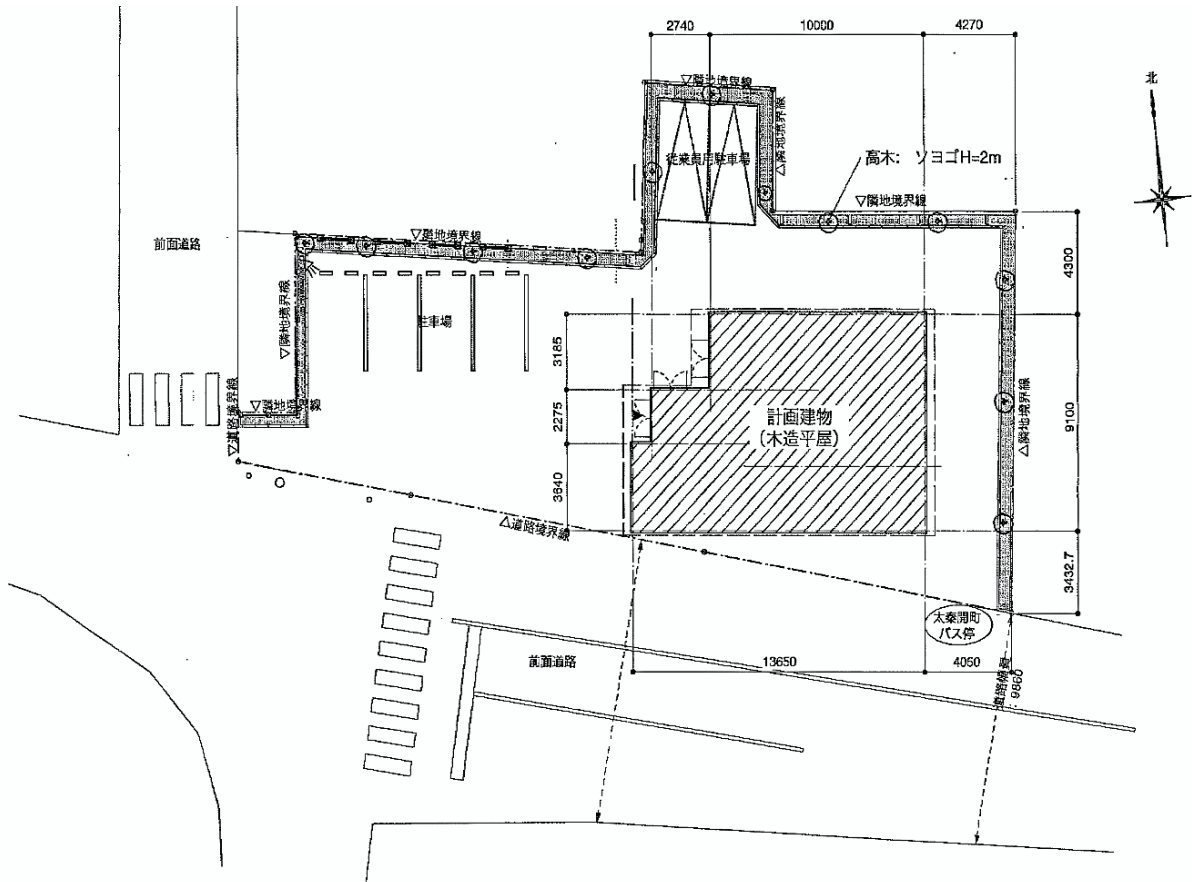
### 1 計画の概要

- |           |   |
|-----------|---|
| (1) 建築主   | ライフアンドデザイン・グループ西日本株式会社<br>代表取締役 伊藤 健        |
| (2) 設計者   | 鈴木建築設計室 鈴木 英毅                               |
| (3) 施工者   | 株式会社占部組 代表取締役 矢野 充一                         |
| (4) 場所    | 京都市右京区太秦西蜂岡町14番 他                           |
| (5) 地域地区  | 第1種住居地域（建蔽率60% 容積率200%）<br>15m第2種高度地区，準防火地域 |
| (6) 景観規制  | 山並み背景型建造物修景地区，遠景デザイン保全区域                    |
| (7) 用途    | 集会場（葬祭場）                                    |
| (8) 構造規模  | 木造，地上1階建て，高さ5.00m                           |
| (9) 敷地面積  | 482.04㎡                                     |
| (10) 延べ面積 | 110.52㎡                                     |
| (11) 建築面積 | 110.52㎡                                     |

### 2 付近見取図



### 3 配置図



### 4 手続の状況

#### (1) 葬祭場指導要綱に基づく手続

- 令和3年 8月27日 事前申出書の提出  
 9月14日 標識の設置  
 9月14日から11月4日まで  
 周辺関係住民等（敷地境界線から100mの範囲内）へ建築計画の概要を個別説明  
 11月 5日 説明等報告書の提出

#### (2) 中高層条例に基づく手続

- 令和3年 9月14日 標識の設置  
 9月14日から10月28日まで  
 近隣住民（敷地境界線から15mの範囲内）へ建築計画の概要を個別説明  
 10月29日 標識設置等届及び説明状況報告書の提出