

京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画）都市計画事業太秦東部地区第一種市街地再開発事業施行規程第14条の規定により京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画）都市計画事業太秦東部地区第一種市街地再開発事業における施設建築物の保留床を公募により譲渡しますので、京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画）都市計画事業太秦東部地区第一種市街地再開発事業施行規程施行規則第9条に基づき次のとおり公告します。

平成19年9月21日

京都市長 榎本 頼兼

1 施設建築物の所在地、規模及び構造

- (1) 所在地 京都市右京区太秦下刑部町12番地他
- (2) 規模 延べ面積34,676.52平方メートル
- (3) 構造 鉄筋コンクリート造、地上8階地下1階（地下は鉄骨鉄筋コンクリート造）

2 公募する保留床の用途及び譲渡の条件

- (1) 用途 住宅
- (2) 譲渡の条件

譲渡価格（税込）	2,920～3,760万円
住居専有面積	68.31～78.31平方メートル
最多販売価格帯（税込）	3,600万円台（19戸）
譲渡戸数	56戸

3 申込みに必要な資格

次の各号に該当しないこと。

- (1) 破産者で復権を得ない者
- (2) 国税又は地方税を滞納している者
- (3) 成年被後見人、保佐人の同意又はこれに代わる許可を得ていない被保佐人及び契約の締結に関し補助人の同意を得ることを要する被補助人で、当該同意又はこれに代わる許可を得ていない者

4 申込みの受付期間及び受付時間並びに受付場所

(1) 受付期間及び受付時間

平成19年9月22日（土）から同年9月30日（日）までの
午前10時から午後5時（最終日にあつては、正午）まで

(2) 受付場所

京都市中京区西ノ京梅尾町3番地の14

「サンサコート太秦天神川」マンションギャラリー

5 その他

譲受人の決定は、公開での抽選による。

抽選日時 平成19年9月30日(日) 午後3時

場所 京都市中京区西ノ京榎尾町3番地の14

「サンサコート太秦天神川」マンションギャラリー

(建設局都市整備部拠点整備課)