

第2章 京都地区の概況

京都地区は、JR京都駅、新幹線京都駅、近鉄京都駅及び地下鉄京都駅を中心とした徒歩圏内（両駅から概ね半径500m～1km 圏内）の地区です。この京都地区の概況として、京都地区の位置及び特性、京都地区のある下京区及び南区の人口、高齢化率の推移及び地区内の公共交通機関並びに施設の立地状況を示します。

1 京都地区の位置及び特性

京都地区は、京都駅を中心に下京区と南区にまたがる地域で、京都の玄関口として多くの来訪者が集まるまちです。駅周辺には商業施設や官公庁施設が立地しています。また、京都の中心地でありながら、東本願寺、西本願寺及び東寺など歴史ある寺社が多くあります。

そして、この地区はJR線、新幹線、近鉄線、市営地下鉄及びバスが乗り入れしており、京都市の交通の重要な結節点でもあります。

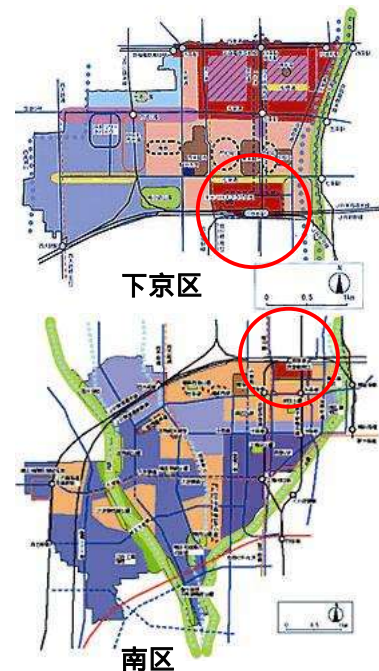
図 - 2 下京区の位置



図 3 南区の位置



図 - 4 京都地区の位置



2 下京区及び南区の人口及び高齢化率の推移

京都地区の駅北側の下京区では、中心市街地の空洞化により人口の減少が続いていましたが、近年はマンション建築などによる都心回帰により増加に転じています。また、駅南側の南区では、人口の微減傾向が続いていましたが、近年はほぼ増減のない状況です。一方、高齢者人口は両区とも増加しています。

高齢化率については、下京区では、京都市全体の平均よりも高くなっており、他の地域よりも高齢化が急速に進んでいます。また、南区では、京都市全体の平均よりも低いですが、京都市全体と同程度に高齢化が進んでいます。

表 - 2 総人口，高齢者（65歳以上）人口及び高齢化率の推移（国勢調査，平成16年のみ推計）

	下 京 区			南 区			京都市	全国平均
	総人口	高齢者人口	高齢化率	総人口	高齢者人口	高齢化率	高齢化率	高齢化率
昭和55年	86,821	13,625	15.7	101,713	10,072	9.9	10.4	9.1
昭和60年	78,744	14,145	18.0	101,206	11,007	10.9	11.4	10.3
平成2年	73,457	14,072	19.2	98,962	11,884	12.0	12.7	12.0
平成7年	70,662	14,740	20.9	98,905	13,920	14.1	14.6	14.5
平成12年	71,212	16,305	22.9	97,820	16,326	16.7	17.2	17.3
平成16年推計	74,437	17,289	23.2	97,527	18,375	18.8	19.6	-

3 京都地区内の公共交通機関

(1) 鉄道

京都地区内には，JR京都線他の在来線，JR東海道新幹線，近鉄京都線及び地下鉄烏丸線の4つの鉄道が走っています。鉄道駅は，JR京都駅，新幹線京都駅，近鉄京都駅及び地下鉄京都駅があり，すべての駅が，1日平均利用者数が5,000人以上の特定旅客施設です。

表 - 3 京都地区内の鉄道及び駅

鉄 道	駅 名	1日平均乗降客数 (人)	1日平均利用者数 (人) 注)
JR 京都線他	京 都 駅	343,306	343,306
JR 東海道新幹線	京 都 駅	49,100	49,100
近鉄京都線	京 都 駅	86,606	86,606
地下鉄烏丸線	京 都 駅	107,936	107,936

注) 改札内での乗換客数を加算した人数（実数不明のため4駅共，乗降客数に同じ。）

(2) バス

京都地区内では，京都市営バス，京都バス及び京阪京都交通が運行しており，京都市内の各方面に京都市営バスでは計28系統，京都バスでは計10系統，京阪京都交通では計7系統のバスが運行しています。

表 - 4 京都市営バスの方面別の1日の出発台数（平日）(平成17年3月時点)

方 面	1日の出発台数(台)	方 面	1日の出発台数(台)
平安神宮・銀閣寺	102	東寺・久世・中書島	182
河原町通・出町柳	244	洛西・映画村	91
大宮・千本通	85	清水寺・平安神宮・ 南禅寺・銀閣寺	48
二条城・上賀茂	112		
二条城・北野天満宮	92	東大路通・三十三間堂	160
西大路通・金閣寺	128	嵐山・大覚寺	42
宇多野・山越	56	西大路通・九条車庫	279
京都市営バス計			1,621

表 - 5 京都バスの方面別の1日の出発台数(平日)(平成17年3月時点)

方 面	1日の出発台数(台)
大原	40
国際会館・岩倉村松	19
大覚寺・清滝	47
苔寺・すず虫寺	37
御室仁和寺	2
比叡山頂	2
京都バス計	147

表 - 6 京阪京都交通の方面別の1日の出発台数(平日)(平成17年3月時点)

方 面	1日の出発台数(台)
亀岡駅前	29
長峰	9
桂坂	100
京阪京都交通計	138

4 京都地区内の施設の立地状況

京都地区内には、京都駅ビル、京都駅地下街(ポルタ)、プラッツ近鉄及びアバンティなどの商業施設や下京区役所及び京都七条ハローワークなどの官公庁施設など様々な施設が立地しています。また周辺には、西本願寺、東本願寺、東寺及び梅小路公園などの文化・レクリエーション施設が多く立地しているのがこの地区の特徴です。

京都地区内の施設の立地状況を図 - 5 に示します。

図-5 京都地区区内の施設の立地状況

